À LOUER

ESPACE BUREAU

1631 RUE DE SALABERRY, SUITES 1, 2 & 3
MONTRÉAL, QUÉBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca
T. 514.353.6944

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca
C. 514.582.6087



SUPERFICIE TOTALE	SUITE 1	750 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	SUITE 2	790 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	SUITE 3	790 pi.ca.
DATE D'OCCUPATION		Immédiatement
PRIX DE LOYER		17,50 $/pi.ca. Net Net
FRAIS D'EXPLOITATION		7,71 $/pi.ca. (Estimé 2026) (inclus chauffage et électricité)

© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2026. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.

À LOUER

ESPACE BUREAU

1631 RUE DE SALABERRY, SUITES 1, 2 & 3
MONTRÉAL, QUÉBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca
T. 514.353.6944

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca
C. 514.582.6087

SUITE 1

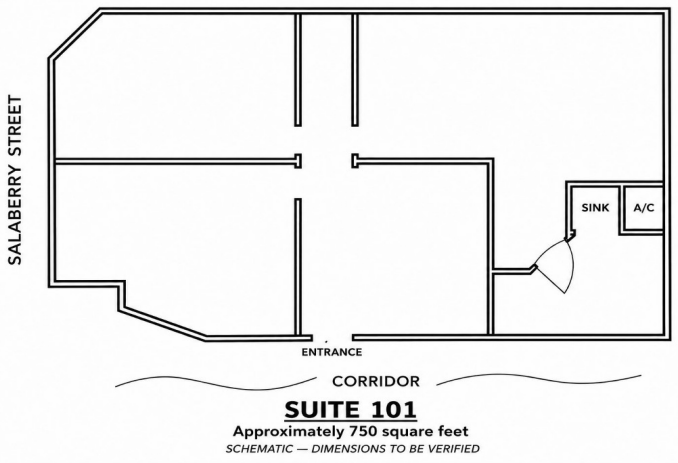












© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2026. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.

À LOUER

ESPACE BUREAU

1631 RUE DE SALABERRY, SUITES 1, 2 & 3
MONTRÉAL, QUÉBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

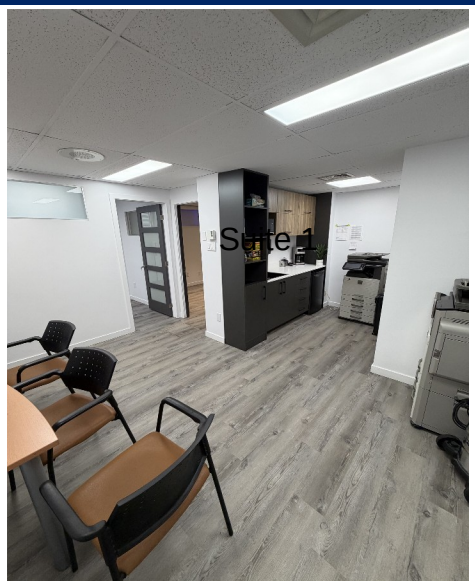
Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca
T. 514.353.6944

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca
C. 514.582.6087

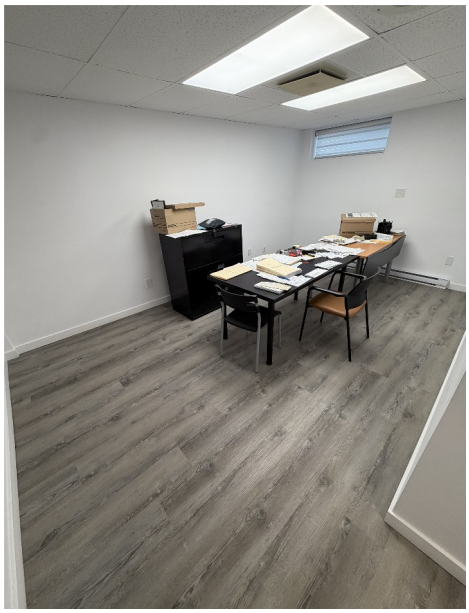
SUITE 2













© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2026. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.

À LOUER

ESPACE BUREAU

1631 RUE DE SALABERRY, SUITES 1, 2 & 3
MONTRÉAL, QUÉBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca
T. 514.353.6944

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca
C. 514.582.6087

SUITE 3









© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2026. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.

À LOUER

ESPACE BUREAU

1631 RUE DE SALABERRY, SUITES 1, 2 & 3
MONTRÉAL, QUÉBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca
T. 514.353.6944

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca
C. 514.582.6087

SUITE 3









© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2026. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.