

À LOUER

ESPACE BUREAU

9884 BOULEVARD DU GOLF
ANJOU, QUÉBEC

MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

RAFFAELE DI LILLO
Courtier immobilier agréé DA
rdl@magnagroup.ca

JOSEPH DI LILLO
Courtier immobilier agréé
jdl@magnagroup.ca



SUPERFICIE BUREAU	1 210 pi.ca.
PRIX DE LOYER	13,00 \$ / pi. ca. Net Net
FRAIS D'EXPLOITATION	7,87 \$ / pi. ca. (Estimé 2026)
FRAIS HVAC & ÉLECTRICITÉ	3,54 \$ / pi. ca. (Estimé 2026)
LOYER MENSUEL (plus TPS + TVQ)	2 461.35 \$ /mois (environ)
DATE D'OCCUPATION	Voir Courtier
REMARQUES	Superbes bureaux de coin au deuxième étage offrant quatre (4) bureaux fermés, une cuisinette et une salle de bain. Emplacement privilégié avec vue sur le terrain de golf du Club de Golf Métropolitain d'Anjou.

À LOUER

ESPACE BUREAU

9884 BOULEVARD DU GOLF
ANJOU, QUÉBEC

MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

RAFFAELE DI LILLO
Courtier immobilier agréé DA
rdl@magnagroup.ca

JOSEPH DI LILLO
Courtier immobilier agréé
jdl@magnagroup.ca



À LOUER

ESPACE BUREAU

9884 BOULEVARD DU GOLF
ANJOU, QUÉBEC

MAGNA

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

RAFFAELE DI LILLO
Courtier immobilier agréé DA
rdl@magnagroup.ca

JOSEPH DI LILLO
Courtier immobilier agréé
jdl@magnagroup.ca

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

