

À LOUER

ENTREPÔT

8967 RUE ROBERT-ARMOUR (Coin Rodolphe Forget)
MONTRÉAL, QUÉBEC



Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca

B. 514.353.6944

C. 514.582.6087

www.magnagroup.ca



SUPERFICIE BUREAU	640 pi.ca.
SUPERFICIE ENTREPÔT	1 360 pi.ca.
SUPERFICIE TOTAL	2 000 pi.ca.
PORTE D'EXPÉDITION	1 x Niveau au sol (10' x 14')
HAUTEUR LIBRE	20'
ENTRÉE ÉLECTRIQUE	600V / 200A
GICLEURS	Oui
PRIX DE LOYER (jusqu'au 31 décembre 2026)	12,00 \$ / pi. ca. Net Net
FRAIS D'EXPLOITATION	4,00 \$ / pi. ca. (Estimé 2026)
DISPONIBLE	30 jours
FIN DE BAIL	31 décembre 2027

À LOUER

ENTREPÔT

8967 RUE ROBERT-ARMOUR (Coin Rodolphe Forget)
MONTRÉAL, QUÉBEC

MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca

B. 514.353.6944

C. 514.582.6087

www.magnagroup.ca



À LOUER

ENTREPÔT

8967 RUE ROBERT-ARMOUR (Coin Rodolphe Forget)
MONTRÉAL, QUÉBEC

MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.
Agence Immobilière

Pour plus d'informations, svp contacter:

FRANK BOMBA
Courtier Immobilier agréé
fb@magnagroup.ca

GIULIO BOMBA, B. Comm.
Courtier Immobilier
gb@magnagroup.ca

B. 514.353.6944

C. 514.582.6087

www.magnagroup.ca

