

# À LOUER

## ESPACE BUREAU

8067, BOULEVARD HENRI-BOURASSA  
MONTRÉAL, QUÉBEC

# MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière

9840 Boulevard du Golf  
Montréal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
www.magnagroup.ca

Pour plus d'informations, contacter:

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé  
jdl@magnagroup.ca

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé  
rdl@magnagroup.ca

T. 514.353.6944



SUPERFICIE BUREAU (MEZZANINE)	2 920 pi.ca.
SUPERFICIE ENTREPÔT (MEZZANINE)	1 943 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	4 863 pi.ca.
ANNÉE DE CONSTRUCTION	1986
DATE D'OCCUPATION	Immédiatement
LOYER DE BASE	Voir Courtier
FRAIS D'EXPLOITATION	3.80 \$/pi.ca. (Estimé 2024)
FRAIS HVAC & ÉLECTRICITÉ	1.70 \$/pi.ca. (Estimé 2024)

À LOUER

MAGNA

**ESPACE BUREAU**

8067, BOULEVARD HENRI-BOURASSA  
MONTREAL, QUEBEC

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Real Estate Agency

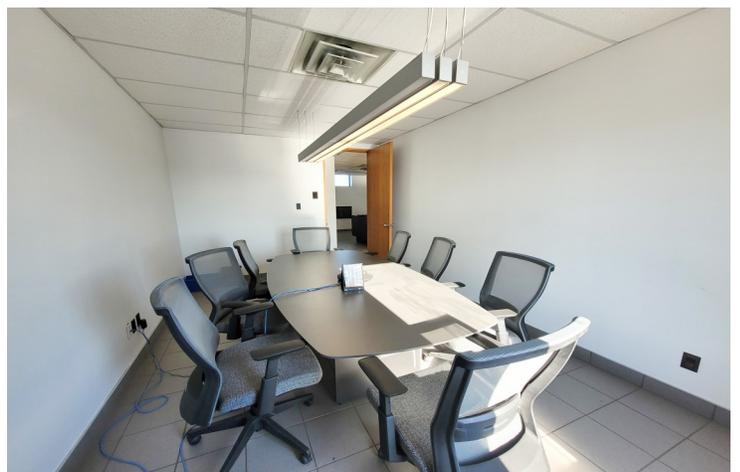
9840 Boulevard du Golf  
Montreal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
www.magnagroup.ca

Pour plus d'informations, contacter:

JOSEPH DI LILLO  
Courtier immobilier agréé  
jdl@magnagroup.ca

RAFFAELE DI LILLO  
Courtier immobilier agréé  
rdl@magnagroup.ca

T. 514.353.6944



À LOUER

**ESPACE BUREAU**  
8067, BOULEVARD HENRI-BOURASSA  
MONTREAL, QUEBEC

**MAGNA**

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Real Estate Agency

9840 Boulevard du Golf  
Montreal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
[www.magnagroup.ca](http://www.magnagroup.ca)

Pour plus d'informations, contacter:

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé  
[jdl@magnagroup.ca](mailto:jdl@magnagroup.ca)

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé  
[rdl@magnagroup.ca](mailto:rdl@magnagroup.ca)

T. 514.353.6944

