

# À LOUER

## ESPACE INDUSTRIEL

9003 RUE DU CHAMP D'EAU  
SAINT-LÉONARD, QUÉBEC

# MAGNA

Pour plus d'informations, svp contacter:

**FRANK BOMBA**  
Courtier Immobilier agréé  
[fb@magnagroup.ca](mailto:fb@magnagroup.ca)  
T. 514.353.6944

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière



SUPERFICIE ENTREPÔT	1 200 pi.ca.
SUPERFICIE BUREAU (REZ-DE-CHAUSSÉE)	1 500 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	2 700 pi.ca.
HAUTEUR LIBRE	10 pieds
PORTES D'EXPÉDITION	1 x Niveau du sol (12' x 14')
PRIX DE LOYER	4 300.00 \$/mois (Semi-Brut) (tous inclus sauf utilités)
DATE D'OCCUPATION	Le 1 <sup>ère</sup> juin, 2024 ou à déterminer.

# MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière  
9840 Boulevard du Golf  
Montréal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
www.magnagroup.ca

# À LOUER

ESPACE INDUSTRIEL  
9003 RUE DU CHAMP D'EAU  
ST-LÉONARD, QUÉBEC

