

**À LOUER**

# ESPACE BUREAU

9307 RUE DU PARCOURS & 9600 BOULEVARD DU GOLF  
ANJOU, QUÉBEC

**MAGNA**

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[rdl@magnagroup.ca](mailto:rdl@magnagroup.ca)

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[jdl@magnagroup.ca](mailto:jdl@magnagroup.ca)

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière



SUPERFICIE BUREAU (MEZZANINE)	13 522 pi.ca.
SUPERFICIE BUREAU (REZ-DE-CHAUSSÉE)	300 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	13 822 pi.ca.
PRIX DE LOYER	Voir Courtier
FRAIS D'EXPLOITATION	6,28 \$/pi.ca. (Estimé 2024)
FRAIS HVAC & ÉLECTRICITÉ	2,91 \$/pi.ca. (Estimé 2024)
DATE D'OCCUPATION	Immédiatement

**À LOUER**

# ESPACE BUREAU

9307 RUE DU PARCOURS & 9600 BOULEVARD DU GOLF  
ANJOU, QUÉBEC

**MAGNA**

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[rdl@magnagroup.ca](mailto:rdl@magnagroup.ca)

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[jdl@magnagroup.ca](mailto:jdl@magnagroup.ca)

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière



## REMARQUES

- Inclus Ascenseur;
- Situé face au Golf Métropolitain Anjou;
- Quelques postes de travail et mobiliers de bureau disponibles;
- Inclus système de gicleurs.

**À LOUER**

# ESPACE BUREAU

9307 RUE DU PARCOURS & 9600 BOULEVARD DU GOLF  
ANJOU, QUÉBEC

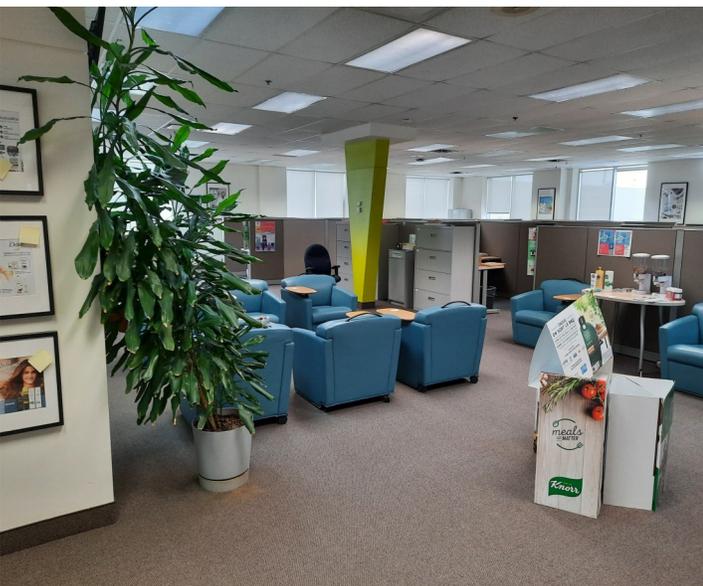
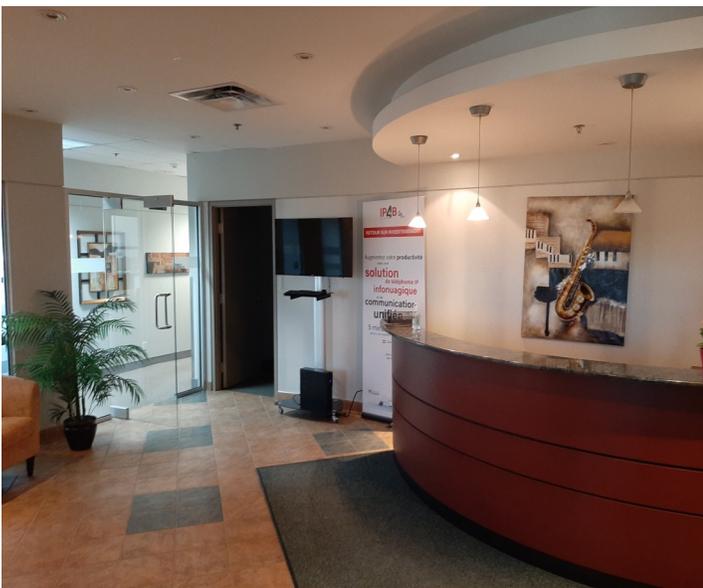
**MAGNA**

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[rdl@magnagroup.ca](mailto:rdl@magnagroup.ca)

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[jdl@magnagroup.ca](mailto:jdl@magnagroup.ca)

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière



**À LOUER**

# ESPACE BUREAU

9307 RUE DU PARCOURS & 9600 BOULEVARD DU GOLF  
ANJOU, QUÉBEC

**MAGNA**

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

**RAFFAELE DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[rdl@magnagroup.ca](mailto:rdl@magnagroup.ca)

**JOSEPH DI LILLO**  
Courtier immobilier agréé DA  
[jdl@magnagroup.ca](mailto:jdl@magnagroup.ca)

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière

**MEZZANINE**

