

# À LOUER

## ESPACE INDUSTRIEL

7960 RUE JARRY EST  
ANJOU, QUÉBEC

# MAGNA

Pour plus d'informations, contacter : T. 514.353.6944

**ANTONIO PANZERA**

Courtier immobilier

[tony@magnagroup.ca](mailto:tony@magnagroup.ca)

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière



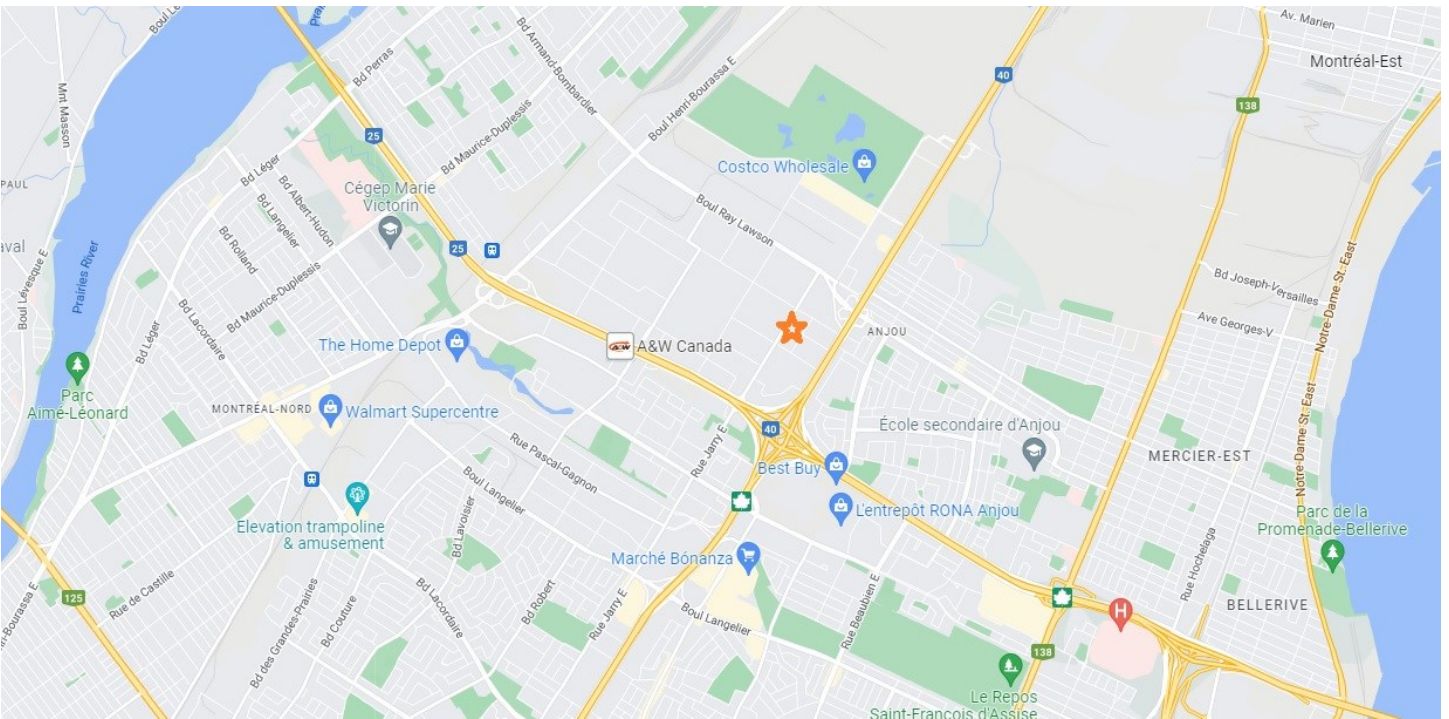
SUPERFICIE ENTREPÔT	2 200 pi.ca.
SUPERFICIE BUREAU	1 100 pi.ca.
SUPERFICIE TOTALE	3 300 pi.ca.
HAUTEUR LIBRE	15'
PORTES D'EXPÉDITION	1 x Quai de chargement
PRIX DE LOYER	12,00 \$/pi.ca. Net Net
FRAIS D'EXPLOITATION	4,25 \$ /pi.ca. (Estimé 2024)
CHAUFFAGE BUREAU	Électricité
CHAUFFAGE ENTREPÔT	Gaz naturel
ENTRÉE ELECTRICITÉ	600V/600A, 3PH
DATE D'OCCUPATION	Immédiat

# MAGNA

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière  
9840 Boulevard du Golf  
Montréal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
www.magnagroup.ca

# À LOUER

ESPACE INDUSTRIEL  
7960 RUE JARRY EST  
ANJOU, QUÉBEC



© Les Services Immobiliers Magna—R.D. Inc. 2023. Tous les droits sont réservés. Toutes les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables, mais pour lesquelles nous déclinons toute responsabilité ou garantie quant à l'exactitude de ces informations.

**MAGNA**

Les Services Immobiliers Magna - R.D. Inc.  
Agence Immobilière  
9840 Boulevard du Golf  
Montréal, Québec  
Canada, H1J 2Y7  
[www.magnagroup.ca](http://www.magnagroup.ca)

**À LOUER**

ESPACE INDUSTRIEL  
7960 RUE JARRY EST  
ANJOU, QUÉBEC

